

**DRÁŽNÍ ÚŘAD, WILSONOVA 300/8, 12106 PRAHA 2****sekce infrastruktury - územní odbor Praha**

Sp. zn.: MP-SDP0543/20-3/Ka

V Praze dne 5. listopadu 2020

Č. j.: DUCR-62005/20/Ka

Telefon: +420 972 241 843 (linka 410)

Oprávněná úřední osoba: Kubát Milan

+420 602 377 580

E-mail: kubat@ducr.cz

**R O Z H O D N U T Í**

Drážní úřad, jako drážní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “zákon”), a jako speciální stavební úřad pro stavby drah podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “stavební zákon”)

**v y d á v á**

na základě výsledku provedeného stavebního řízení podle § 115 odst. 1 stavebního zákona

**s t a v e b n í p o v o l e n í**

pro stavbu dráhy:

**k . ú . H u m p o l e c****“H u m p o l e c , b u d o v a z a s t á v k y - o p r a v a s t ř e c h y “****Stavebník:**

Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno, Kounicova 26, 611 43 Brno, IČ 70994234 zastoupeného na základě plné moci : **A 3 PROJEKT, s.r.o., J. V. Sládka 699/II, 391 81 Veselí nad Lužnicí, IČ 26046920**

**Umístění stavby:**

Pozemky parc. č. st. 628, parc. č. 2544/1 a 2544/20 v k.ú. Humpolec

**Stručný popis stavby:**

Záměrem stavby je výměna stávající střešní krytiny. Na stávající bednění (po lokální výměně poškozených částí) bude doplněna pojistná hydroizolace fixovaná pomocí kontralatí a střešních latí, na které bude provedena nová plechová maloformátová střešní krytina, včetně nových klempířských výrobků. Při opravě střešního pláště bude použito systémových prvků, zejména prostupových dílců, hřebene, stoupacích plošin, sněhových zachytávačů atd. Dojde rovněž k revizi a výměně stávajících rozvodů hromosvodu a uzemnění.

Podrobněji viz. projektová dokumentace.

**Pro provedení stavby stanoví Drážní úřad tyto podmínky:**

1. Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené Drážním úřadem ve stavebním řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu Drážního úřadu.
2. Stavba musí splňovat parametry stanovené vyhláškou č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „vyhláška“) a ustanoveními stavebního zákona.

3. Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Změny v těchto skutečnostech stavebník neprodleně oznámí Drážnímu úřadu.
4. Před zahájením stavby bude na viditelném místě v místech soustředěné stavební činnosti u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena". Rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek bude na stavbě ponechán do vydání kolaudačního souhlasu.
5. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a dbát o ochranu osob na staveništi.
7. Stavebník po dobu realizace stavby bude zajišťovat koordinaci vlastní stavby s prováděnými stavbami cizích investorů v ochranném pásmu dráhy a v obvodu dráhy.
8. Součástí stavby jsou určená technická zařízení (UTZ) podle § 47 zákona. Před podáním žádosti o uvedení stavby nebo její části, která obsahuje UTZ, do zkušebního provozu, stavebník požádá Drážní úřad, sekci provozně-technickou, o vydání průkazu způsobilosti určeného technického zařízení.
9. Stavebník je povinen zajistit řádnou údržbu a sjízdnost všech jím využívaných přístupových cest na staveniště po celou dobu výstavby.
10. Případné škody způsobené při provádění stavby na cizím majetku je nutné neodkladně odstranit.
11. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici stanovenou příslušným hygienickým předpisem, nesmí být prováděny v době od 22.00 do 6.00 hod., případné práce v uvedenou dobu projedná stavebník předem s příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví a Drážním úřadem.
12. Stavebník dodrží Všeobecné podmínky ochrany SEK uvedené ve vyjádření společnosti Metropolitní síť Humpolec pod č.j. 215/19 ze dne 9. 9. 2019
13. Stavebník dodrží podmínku uvedenou ve vyjádření společnosti CETIN a.s. pod č.j. 794401/19 ze dne 30. 10. 2019 :
  - stavebník/žadatel, je-li stavebníkem je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření
14. Stavebník dodrží podmínku uvedenou ve vyjádření společnosti Technické služby Humpolec s.r.o. ze dne 20. 8. 2019 :
  - požadujeme v případě křížení s naším podzemním vedením naši kontrolu před jeho zakrytím. V opačném případě nebudou převzaty konečné povrchové úpravy
15. Stavebník dodrží podmínku uvedenou ve vyjádření VODAK Humpolec, s.r.o. pod č.j. C/576/19/899 ze dne 29. 8. 2019 :
  - před zahájením stavebních prací požadujeme provést přesné vytýčení vodovodního a kanalizačního řadu včetně přípojek přímo na místě samém, což po objednání zajistí provozní středisko v Humpolci p. Veleta. Současně upřesní naše požadavky

16. Stavebník dodrží podmínky uvedené ve Vyjádření Města Humpolec, odbor místního hospodářství pod č.j. MUHU/44331/2019/Pa ze dne 21. 11. 2019 :
  - před podáním žádosti o územní souhlas bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemena – služebnosti inženýrské sítě, na pozemku města Humpolec
  - termín provádění prací bude upřesněn min. 14 dní před zahájením výkopových prací na MěÚ Humpolec – Odbor místního hospodářství
  - hloubka uložení bude 0,8 m v chodníku a zelených plochách, 1 m ve vozovce
  - zásyp rýhy bude zhutněn po vrstvách 0,25 m
17. Stavebník dodrží podmínky uvedené ve Stanovisku společnosti České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Brno pod č.j. 3920/2019-RSMBRNO ze dne 25. 11. 2019 a to zejména :
  - dotčení nemovitostí ČD projednávanou stavbou bude na základě písemné žádosti investora řešeno uzavřením Dohody o podmínkách realizace stavby (dále jen Dohoda)
  - dočasné užívání jakýchkoliv nemovitostí ČD (zařízení staveniště, stání vozidel stavby i dodavatelů stavby, pro přístupové cesty apod.) kromě pozemků pod stávajícím kolejištěm v majetku České republiky ve správě SŽDC, je možné pouze na základě uzavřené nájemní smlouvy dle aktuálně platné dohody o postupu majetkového vypořádání mezi ČD a SŽDC
18. Stavebník dodrží podmínky uvedené ve Vyjádření Městského úřadu Humpolec, odbor životního prostředí a památkové péče pod č.j. MUHU/44051/2019/Kc, Sd, Šb, Tk ze dne 5. 12. 2019 :
  - z hlediska úseku ochrany přírody a krajiny :
  - při přípravě a realizaci stavby bude zajištěna ochrana vzrostlých bříz u objektu v místě navrženého zařízení staveniště proti poškození dle § 7 zákona a ČSN 83 9061 „Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích“ (dále jen ČSN), zejména :
  - v kořenové zóně dřevin nebudou skladovány žádné odpady, bude zajištěna ochrana kmene a kořenových náběhů proti mechanickému poškození, v kořenové zóně dřevin bude zamezeno pojezdům techniky vyšší zátěží na půdu
19. Na stavbě budou provedeny kontrolní prohlídky v těchto fázích výstavby:
  - závěrečná kontrolní prohlídka stavby před vydáním kolaudačního souhlasu.
20. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí vydaného Drážním úřadem. Žádost stavebníka o provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby a o vydání kolaudačního souhlasu musí být doložena předepsanými doklady podle § 121 odst. 1 a § 122 odst. 1 stavebního zákona a podle § 18i vyhlášky č. 503/2006 sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.
21. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu předloží stavebník doklady o vrácení pozemků a staveb, které nejsou ve vlastnictví stavebníka a byly dočasně použity pro stavbu, jejich vlastníkům.
22. Stavba bude dokončena nejpozději do **31. prosince 2022**.

#### Účastníci řízení:

- Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno, Kounicova 26, 611 43 Brno, IČ 70994234 zastoupená na základě plné moci : A 3 PROJEKT, s.r.o., J. V. Sládka 699/II, 391 81 Veselí nad Lužnicí, IČ 26046920
- Město Humpolec, Horní náměstí 300, 396 01 Humpolec
- VODAK Humpolec, s.r.o., Pražská 544, 396 30 Humpolec, IČ 49050541
- České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Brno, Kounicova 688/26, 611 43 Brno, IČ 70994226

- CETIN - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, IČ 04084063
- Technické služby Humpolec, s.r.o., Okružní 637, 396 01 Humpolec
- Metropolitní síť Humpolec, spol. s r.o., Na Závodí 1668, 396 01 Humpolec

### O d ů v o d n ě n í

Stavebník : Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno, Kounicova 26, 611 43 Brno, IČ 70994234 zastoupený na základě plné moci : **A 3 PROJEKT, s.r.o., J. V. Sládka 699/II, 391 81 Veselí nad Lužnicí, IČ 26046920** podal dne 13. května 2020 žádost o stavební povolení. Závazné stanovisko místně příslušného orgánu územního plánování podle § 96b odst. 3 stavebního zákona vydal Městský úřad Humpolec, stavební úřad pod č.j. MUHU/44050/2019/Ts dne 12. listopadu 2019. Drážní úřad dne 26. srpna 2020 oznámil všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům Oznámení zahájení stavebního řízení pod č.j. **DUCR-49021/20/Ka**. Ke stavebnímu řízení byly doloženy tyto doklady a náležitosti:

- Vyjádření společnosti CETIN a.s. pod č.j. 794401/19 ze dne 30. 10. 2019
- Vyjádření společnosti Technické služby Humpolec s.r.o. ze dne 20. 8. 2019
- Vyjádření VODAK Humpolec, s.r.o. pod č.j. C/576/19/899 ze dne 29. 8. 2019
- Vyjádření společnosti Metropolitní síť Humpolec, spol. s r.o. pod č.j. 215/19 ze dne 9. 9. 2019
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Kraje Vysočina pod č.j. KHSV/24934/2019/PE/HP/Tom ze dne 14. 11. 2019
- Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Kraje Vysočina, ÚO Pelhřimov pod č.j. HSJI-5425-2/PE-2019 ze dne 18. 11. 2019
- Vyjádření Města Humpolec, odbor místního hospodářství pod č.j. MUHU/44331/2019/Pa ze dne 21. 11. 2019
- Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi Městem Humpolec a Správou železnic, státní organizace
- Stanovisko společnosti České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Brno pod č.j. 3920/2019-RSMBRNO ze dne 25. 11. 2019
- Dohoda o podmínkách realizace stavby mezi ČD, a.s. a Správou železnic, státní organizace
- Závazné stanovisko Ministerstva obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů pod sp. zn. 41505/2019-1150-OÚZ-ČB ze dne 5. 12. 2019
- Vyjádření Městského úřadu Humpolec, odbor životního prostředí a památkové péče pod č.j. MUHU/44051/2019/Kc, Sd, Šb, Tk ze dne 5. 12. 2019
- Závazné stanovisko Městského úřadu Humpolec, odbor životního prostředí a památkové péče pod č.j. MUHU/49294/2019/Sd ze dne 17. 1. 2020
- a projektová dokumentace, vypracovaná firmou **A 3 PROJEKT, s.r.o., J. V. Sládka 699/II, 391 81 Veselí nad Lužnicí, IČ 26046920**, Ing. arch. Tomáš Lepier, autorizovaný architekt A1), ČKA 00850.

Okruh účastníků stavebního řízení byl stanoven podle § 109 stavebního zákona. Drážní úřad vydává toto stavební povolení na základě kladného výsledku stavebního řízení. V tomto řízení Drážní úřad zjistil, že povolovaná stavba není v rozporu s veřejnými zájmy a neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, a proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

### P o u č e n í o o d v o l á n í

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání podle §81 odst. 1. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, k Ministerstvu dopravy, **podáním** učiněným u Drážního úřadu, sekce infrastruktury - územní odbor Praha, Wilsonova 300/8, 12106 Praha 2. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle ustanovení §82 odst. 1 správního řádu **nepřípustné**. Odvolání se

podává s potřebným počtem vyhotovení tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Drážní úřad na náklady účastníka.

**Ing. Miroslav Hron**  
ředitel územního odboru Praha

**Informace pro stavebníka:**

- Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.
- Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy Drážní úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Správní poplatek stanovený podle sazebníku správních poplatků zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 nebyl vyměřen, a to z důvodu vydání stavebního povolení nebo uzavření veřejnoprávní smlouvy stavební povolení nahrazující v případě staveb pozemních komunikací a veřejně prospěšných staveb realizovaných státem nebo územním samosprávným celkem.

**Přílohy:**

Pro stavebníka (bude předáno po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí):

- Ověřená projektová dokumentace
- Štítek „Stavba povolena“

**Rozdělovník:**

Účastníci řízení:

- A 3 PROJEKT, s.r.o., J.V. Sládka 699/II, 391 81 Veselí nad Lužnicí
- Město Humpolec, Horní náměstí 300, 396 01 Humpolec
- VODAK Humpolec, s.r.o., Pražská 544, 396 30 Humpolec
- České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Brno, Kounicova 688/26, 611 43 Brno
- CETIN - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
- Technické služby Humpolec, s.r.o., Okružní 637, 396 01 Humpolec
- Metropolitní síť Humpolec, spol. s r.o., Na Závodí 1668, 396 01 Humpolec

Dotčené orgány:

- Městský úřad Humpolec, Horní náměstí 300, 396 22 Humpolec
- Hasičský záchranný sbor kraje Vysočina, ÚO Pelhřimov, Požárnícká 1240, 393 01 Pelhřimov
- Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Tolstého 1914/15, 586 01 Jihlava
- Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, 160 00 Praha

Na vědomí:

- Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno, Kounicova 26, 611 43 Brno

Spis